

**LOCAUX CONCERNES :** sans déclaration préalable, sont garantis les locaux d'activité ou d'entrepôt, les stands de kermesse, parquets de bal, tentes, chapiteaux, salles publiques de spectacles.

**CONDITIONS D'OCCUPATION** sont garantis les locaux mis occasionnellement à la disposition de la personne morale assurée. Lorsque la personne morale assurée bénéficie d'une exclusivité d'utilisation, ce prêt ou cette location ne peut excéder trois mois consécutifs.

**RESPONSABILITES ASSUREES :**

Sont garanties les conséquences pécuniaires de la responsabilité de la personne morale assurée vis-à-vis :

**- du propriétaire du local :**

- pour les dommages matériels d'incendie, d'explosion ou d'eau garantis et causés à l'immeuble et aux biens mobiliers,
- pour les pertes de loyers des locaux occupés par l'assuré ou par d'autres locataires consécutives à ces dommages, ainsi que pour la perte de l'usage des locaux utilisés par le propriétaire lui-même. L'indemnité est calculée sur la base du montant annuel du loyer ou de la valeur locative, et en fonction du temps nécessaire (au maximum une année à partir du sinistre) à la remise en état des locaux sinistrés.
- pour le trouble de jouissance consécutif à ces dommages matériels et causés à d'autres locataires de l'immeuble,
- les dommages électriques,
- le vol ou tentative de vol,
- les détériorations accidentelles,
- le bris des glaces.

**- des voisins et des tiers :** pour les dommages matériels et immatériels consécutifs qui leur sont causés par communication d'un incendie, d'une explosion ou d'un dégât des eaux survenu dans les biens garantis.

**EXCLUSIONS :** outre les exclusions générales visées à l'article 4.7 de la Multirisque Adhérents Association Activités socio-éducatives, culturelles, sportives et de plein air, sont exclus :

- les bâtiments classés ou inventoriés, même en partie au registre des monuments historiques ou situés dans un site classé,
- les dommages subis par les locaux (et les biens compris dans ces locaux) dont la personne morale assurée est propriétaire, ainsi que ceux dont elle détient l'exclusivité d'utilisation pendant plus de trois mois ou renfermant des dépôts de liquides inflammables supérieurs à 200 litres, ou de gaz supérieurs à 1 000 kg,
- les amendes, y compris celles qui seraient assimilées à des réparations civiles,
- les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile encourue par l'assuré en vertu d'obligations contractuelles ; la garantie demeure acquise à l'assuré dans les limites du contrat si, à l'occasion de dommages corporels, matériels et immatériels, sa responsabilité était recherchée à titre contractuel lorsque cette responsabilité civile lui aurait incombé en l'absence de toute obligation contractuelle,
- les pertes, disparitions, manques à l'inventaire, les relevés de casse à l'issue d'un séjour ou d'une réalisation.

Sont également exclus les dommages corporels, matériels et immatériels causés par :

- tous véhicules terrestres à moteur (y compris les engins de chantier automoteurs qu'ils fonctionnent comme véhicules ou comme outils),
  - tous véhicules terrestres construits en vue d'être attelés à un véhicule terrestre à moteur et destinés au transport de personnes ou de choses,
  - tous appareils terrestres attelés à un véhicule terrestre à moteur,
  - tous engins flottants ou aériens, tous véhicules aériens, maritimes, ou fluviaux ou lacustres,
- dont l'assuré ou les personnes dont il est civilement responsable ont la propriété, la conduite, la garde ou l'usage.

Association Pour l'Assurance Confédérale

SIEGE SOCIAL : 3, rue Récamier - 75341 Paris Cedex 07 BUREAUX : 21 rue Saint-Fargeau - CS 72021 - 75989 Cedex 20 -

Tél. 01 43 58 98 19 - Fax 01 43 58 98 20 - e-mail apac@laligue.org

www.apac-assurances.org

SIRET 775 666 654 00030 - APE 9499Z